



Наименование работ	Расценки указаны ОТ стоимости стандартного ремонта. Цены могут варьироваться от сложности работ	
	Ед. измер.	Расценки, руб.
<b>Демонтажные работы</b>		
Снос перегородок из кирпича (в 1/2 кирпича)	квм	300
Снос перегородок из кирпича (в 1 кирпич)	квм	350
Демонтаж перегородок из газоблока до 100 мм	квм	300
Демонтаж перегородок из газоблоков до 400 мм	квм	550
Перенос или расширение м/к дверного проема по кирпичу/ бетону	пм	500
Демонтаж ГКЛ	квм	120
Демонтаж каркаса	квм	80
Демонтаж утеплителя	квм	80
Демонтаж подвесного потолка с сохранением элементов	квм	200
Демонтаж подвесного потолка без сохранения	квм	150
Отбивка штукатурки со стен	квм	200
Удаление краски (эмали)	квм	200
Снятие старых обоев	квм	80
Демонтаж керамической плитки без сохранения для последующего использования	квм	200
Демонтаж цпс пола до 5 см	квм	250
Демонтаж цпс пола от 5 см до 8 см	квм	270
Демонтаж деревянного пола с плинтусом	квм	200
Демонтаж плинтуса	пм	50
Демонтаж линолеума, ковролина	квм	100
Разборка паркета ( без сохранения для последующего использования)	квм	200
Демонтаж дверного блока (м/к дверь) с сохранением для последующего использования	шт	500
Демонтаж дверного блока (м/к дверь) без сохранения для последующего использования	шт	400
Демонтаж дверного блока ( вх дверь)	шт	800
Демонтаж МПК конструкций	квм	500
Демонтаж радиаторов	квм	500
Снятие маяков	пм	35
Демонтаж коллектора	шт	1 200
Демонтаж ванной, раковины, унитаза	шт	700
<b>Перегородки, ГКЛ, МДФ</b>		
Кладка забутовочного кирпича до 2000 шт 1/2 кирпича	шт	15
Кладка забутовочного кирпича до 2000 шт 1/3 кирпича	шт	20
Кладка забутовочного кирпича более 2000 шт	шт	15
Кладка пеноблока ( газоблока, гипсолита)	шт	80
Кладка шлакоблока	шт	20
Устройство перемычек из металлических уголков, арматуры	шт	500
Монтаж каркаса металлического (стены, откосы) для ГКЛ	квм/пм	150
Монтаж каркаса металлического (потолок) для ГКЛ	квм/пм	180
Обшив ГКЛ стен, откосов, прямых граней короба	квм/пм	350
Монтаж радиусных граней	пм	400

Обшив ГКЛ потолка, потолочных откосов, прямых граней потолочного короба	квм/пм	400
Монтаж радиусных граней потолочного короба	пм	450
Монтаж ГКЛ на стены, откосы на клей перфликс	квм/пм	350
Обшив ГКЛ вторым слоем (стены)	квм/пм	200
Обшив ГКЛ вторым слоем (потолок)	квм/пм	250
ГКЛ перегородки без укладки утеплителя (каркас+обшив)	квм	600
Обшив стен ОСБ листом	квм	350
Обшив стен панелями МДФ, пластиком	квм	300
<b>Шумо-, тепло-, гидро-, пароизоляция</b>		
Монтаж пенополистирола (Пеноплекса)/мин, Плит/мин, ваты на стены/пол/стояк/потолок	квм/пм	250
Монтаж изоляционной подложки (Полифом) на стены и пол	квм/пм	70
Монтаж пленочной пароизоляции/гидроизоляции потолок, пол	квм	100
Обмазочная гидроизоляция 2 слоя	квм/пм	200
Нанесение жидкой силиконовой гидроизоляции	пм	200
Наружная герметизация окна штукатуркой	квм/пм	200
<b>Сантехнические работы</b>		
Подвод трубы ХВС и ГВС (2шт)	точка	2 000
Врезка в стояк ХВС	точка	1500
Врезка в стояк ГВС	точка	1500
Подвод трубы канализации	точка	900
Замена стояка ХВС , ГВС	шт	2800
Монтаж канализационного стояка	шт	2500
Демонтаж канализационного стояка	шт	1500
Штробление стен под стояк	пм	280
Штробление стен под укладку труб ( кирпич, газоблок)	пм	180
Установка грязевика	шт	250
Установка обратного клапана	шт	300
Установка водяных счетчиков	шт	900
<b>Установка раковины (со смесителем и сифоном), унитаза,</b>		
стиральной и т.д. машин	шт	2200
Установка унитаза для инсталляции с кнопкой	шт	2500
Установка ванны (с сифоном)	шт	2500
Установка душевой кабины	шт	2500
Монтаж смесителя ( отдельно от монтажа ванны/раковины)	шт	450
Монтаж сифона (отдельно от монтажа ванны/раковины)	шт	300
Монтаж гигиенического душа ( встроенный)	шт	1500
Монтаж инсталляции (механизм, рама) без чаши унитаза	шт	3500
Монтаж трапика в душ.кабину	шт.	1300
Устройство кирпичного поддона	изд	3000
Монтаж готового душевого поддона	шт	2000
Установка полотенцесушителя	шт	2000
Монтаж и обвязка фильтра системы водоочистки	точка	2000
Монтаж и подключение водонагревателя проточного	точка	2000
Монтаж и подключение водонагревателя накопительного	точка	3000
<b>Отопление и вентиляция</b>		

Демонтаж и монтаж существующего радиатора отопления	шт	1000
Замена существующего радиатора отопления на радиатор другой конфигурации с перепайкой	шт	3500
Подводка радиатора отопления с установкой	шт	3500
Добавление/снятие/переборка секций биметаллического радиатора	шт	1200
<b>Монтаж водяного внутривольного конвектора</b>		
отопления длиной до 2 м	шт	3000
отопления длиной более 2 м	шт	4000
Монтаж пластикового вентиляционного канала	пм	600
Установка вытяжного вентилятора	шт	500
<b>Электрика</b>		
Монтаж выводов на освещение, розетки, выключатели, теплый пол	точка	320
Коммутация и расключение распределительной коробки	точка	400
Монтаж и подключение автомата в электрическом щите	точка	320
Монтаж светодиодной ленты	пм	450
Монтаж блока питания светодиодной ленты	точка	350
Монтаж датчика элект.	Точка	550
Монтаж слаботочной системы (ТВ, Интернет, домофон)	точка	700
Монтаж выделенной линии (варочная панель, сплит, посудомойка и т.д.)	точка	1000
Монтаж встраиваемого электрического щитка от 12 автоматов	шт	2000
Установка электрического счетчика 220 в	шт	1500
<b>Установка электрического счетчика 380 в</b>	шт	1500
Штробление под провода по кирпичу/газоблоку	пм	150
Штробление под провода по бетону	пм	200
Штробление под магистральные провода по кирпичу/газоблоку	пм	250
Штробление под магистральные провода по бетону	пм	300
Изготовление технической ниши под электрический щит	шт	1000
Монтаж подрозетника	шт	100
Изготовление технической ниши под подрозетник по бетону	шт	200
Изготовление технической ниши под подрозетник по кирпичу	шт	100
Изготовление технической ниши под подрозетник в гипсокартоне	шт	40
Монтаж кабеля в гофротрубе	пм	50
Прокладка магистральных проводов с креплением	пм	40
Установка розеток, выключателей	шт	150
Установка точечных светильников	шт	400
Установка люстр/бра (без сборки)	шт	500
Установка терморегуляторов теплого пола	шт	500
Монтаж датчика теплого пола	шт	450
<b>Пол</b>		
Стяжка толщиной до 5 см	квм	280
Стяжка от 5 до 10 см	квм	400
Теплый электрический пол	квм	750
Теплый водяной пол (укладка труб, опрессовка)	квм	550
Наливной пол	квм	300
Очистка и обеспыливание поверхности	квм	40

Установка маяков для стяжки	пм	40
Грунтование пола	квм	40
Нанесение бетоноконтакта, метильгрунта	квм	100
Монтаж демпферной ленты	пм	50
Монтаж армирующей сетки	квм	150
Подсыпка щебня, засыпка керамзита	квм	150
Настил ламината	квм	250
Настил линолиума без спайки	квм	200
Настил плитки ПВХ на клей	квм	450
Настил массивной доски с проклейкой	квм	500
Настил ковровина	квм	200
Настил подложки	квм	60
Настил фанеры	квм	200
Монтаж обрешетки под фанеру	квм	350
Монтаж стыкового порожка с использованием саморезов	шт	200
Монтаж стыкового порожка со скрытым креплением	шт	300
<b>Штукатурные и малярные работы</b>		
<b>Штукатурка</b>		
Частичная штукатурка стен ("визуалка", протягивание)	квм/пм	200
Частичная штукатурка потолка ("визуалка, протягивание)	квм/пм	280
Оштукатуривание стен гипсовыми смесями до 3 см	квм/пм	250
Оштукатуривание потолка гипсовыми смесями до 3 см	квм/пм	350
Оштукатуривание стен цементным раствором до 3 см	квм/пм	250
Увеличение слоя штукатурки на 1 см	квм/пм	плюс 30
Оштукатуривание штроб от маяков	пм	50
Оштукатуривание радиусных поверхностей	квм/пм	500
Устройство декоративной штукатурки Короед	квм/пм	450
Устройство декоративной штукатурки "Венецианка"	квм/пм	1900
Оштукатуривание штроб провода	пм	100
Оштукатуривание штроб под трубы	пм	150
<b>Дополнительные работы</b>		
Подготовка поверхности	квм/пм	40
Грунтование стен/ откосов/ колон/коробов 1 слой	квм/пм	40
Грунтование потолка/потолочных откосов/ коробов 1 слой	квм/пм	50
Нанесение бетоноконтакта, метиль грунт	квм/пм	100
Установка металлических/гипсовых маяков для штукатурки, малярных уголков	пм	45
Демонтаж металлических маячков	пм	40
Шкурение стен 1 операция	квм/пм	50
Шкурение потолка 1 операция	квм/пм	80
<b>Шпаклевка</b>		
Шпаклевание стен/ откосов/ штроб 1 слой	квм/пм	150
Шпаклевание потолка/потолочных откосов 1 слой	квм/пм	180
Заглаживание поверхности стен после перетяжки	квм/пм	100
Покраска стен/ откосов водоэмульсионной краской 1 слой	квм/пм	100

Покраска потолка/ потолочных откосов водоэмульсионной краской 1 слой	квм/пм	150
Покраска кирпича водоэмульсионной краской	квм/пм	250
Покраска труб, радиаторов, стояков эмалью 1 слой	квм/пм	150
Покраска 3D панелей в 1 слой	шт	400
<b>Обои</b>		
Поклейка виниловых обоев на стены / откосы/ короба	квм/пм	280
Поклейка флизелиновых обоев на стены/ откосы/ короба	квм/пм	250
Поклейка флизелиновых обоев на потолок/потолочные короба	квм/пм	350
Жидкие обои	квм/пм	350
Поклейка фотообоев	квм/пм	350
Поклейка Фрески	квм/пм	700
Поклейка Рогожки на стены/ откосы/ короба	квм/пм	220
Поклейка Рогожки на потолок/полочные короба	квм/пм	250
Поклейка стеклохолста, флизелина на стены/ откосы/ короба	квм/пм	200
Поклейка стеклохолста на потолок/потолочные короба	квм/пм	250
Грунтование для обоев и покраски	квм/пм	40
<b>Плитка</b>		
Облицовка керамической плиткой размерами от 30*30 до 60*60	квм/пм	900
Облицовка керамической плиткой размерами меньше 30*30	квм/пм	1100
Облицовка керамической плиткой размерами 10*10	квм/пм	1400
Облицовка вразбежку	квм/пм	900
Диагональная облицовка	квм/пм	900
Облицовка мозаикой	квм/пм	1700
Облицовка керамогранитом до 60x60	квм/пм	1000
Облицовка керамогранитом более 60x60	квм/пм	1200
Облицовка искусственным камнем	квм/пм	1800
Облицовка натуральным камнем (гранит, мрамор)	квм/пм	2500
Фасадные работы с использованием искусственного камня	квм/пм	2500
Устройство фриза	пм	300
Прямой рез керамической плитки	пм	100
Диагональный рез керамической плитки	пм	200
Фигурный рез керамической плитки	пм	300
Снятие технологической фаски с резанного края	пм	200
Устройство отверстия в плитке	шт	250
Устройство отверстия в керамограните	шт	350
Зарез угла под 45* на плитке (грань)	пм	700
Затирка	квм	100
Установка пластикового уголка	пм	100
Установка декоративного алюминиевого уголка	пм	200
<b>Багеты, молдинги, плинтусы (пенопласт)</b>		
Установка плинтусов-багетов шириной не более 40 мм	пм	200
Шпаклевание	пм	150
Покраска в 1 слой	пм	150
Установка плинтусов-багетов шириной от 40 до 100 мм	пм	250

Установка плинтусов-багетов шириной более 100 мм	пм	300
Установка напольных плинтусов ПВХ	пм	150
Установка напольных плинтусов из дерева	пм	От 300
<b>Прорабский контроль</b>		
Разработка технического дизайн проекта	квм	250
Изготовление дизайн проекта с 3D визуализацией	квм	800